

■ 공급방법 및 신청자격

구분	내용	
공급방법	선착순 수의계약(최초 공급의 경우, 각 호실별 경쟁 발생 시, 공개추첨)	
신청자격	개인	제한없음
	법인	현재 법인 또는 임직원이 관계법상 결격사유가 없는 사업체

■ 계약체결 일시 및 장소

구분	계약일시	장소
계약체결	2023.05.23.(화) 11시 부터	경기도 고양시 덕양구 오금동 595 제2근린생활시설 204호 (부출입구 피스카바이라피아노 방면)

■ 임대보증금 및 임대료 납부계좌

구분	금융기관	계좌번호	예금주
임대보증금	하나은행	201-910029-19304	(주)서한하나제2호위탁관리부동산투자회사
임대료	하나은행	201-910029-20304	(주)서한하나제2호위탁관리부동산투자회사

※ 무통장입금 시 호수를 필히 기재하여 주시기 바랍니다.(예시 : 101호의 경우 -> 101홍길동)

※ 상기계좌로 납부하지 아니한 납부금은 인정하지 않으며 현금수납은 불가하오니 반드시 계좌이체를 준비하여 주시기 바랍니다.

※ 보증금 납부계좌와 임대료 납부계좌가 상이한 점 참고하시기 바랍니다.

■ 계약체결 시 구비서류

구분	필요서류	발급 기준	추가서류 제출대상 및 유의사항
개인 계약시	인감증명서 (또는 본인서명사실확인서)	본인	· 용도: 공동주택 임대계약용(본인 발급용) ※ 본인서명사실확인서 제출 시 대리인 계약 불가
	인감도장	본인	· 본인서명사실확인서 제출 시 생략
	신분증	본인	· 주민등록증 또는 운전면허증
	주민등록표등본(상세)	본인	· 주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자 포함하여 발급
법인 계약시	사업자등록증 사본	법인	· 원본대조필 날인
	법인인감증명서 또는 사용인감계	법인	
	법인인감도장 또는 사용인감	법인	
	법인등기사항전부증명서	법인	· 현재사항
대리인 계약시	상기 필요 서류 일체	-	
	대리인 신분증	대리인	
	인감도장이 날인된 위임장	-	· 위임장 당사 비치
	위임용 인감증명서 (또는 법인인감증명서)	본인/법인	· 계약자 본인 발급분

※ 부가가치세를 환급받기 위해서는 사업자등록증 사본(일반과세자)과 전자메일 주소를 계약 체결 후 20일 이내에 제출하여야 함.

1) 상기 제출서류 일체는 공고일(2023.05.22.(월)) 이후 발급 분 이어야 하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.

2) 개인일 경우 본인서명사실확인서 제출시 인감도장 생략, 서명으로 진행.

3) 사용인감을 사용할 경우 사용인감계 추가 제출

4) 위임용 인감증명서는 위임인 본인이 발급한 것이어야 함

※ 본 안내문은 간략안내문으로 임대료 및 기타 유의사항 등 입점자 모집공고를 필히 확인하시어 계약진행 하시기 바랍니다.

※ 모집공고문 미확인으로 인하여 불이익 발생시, 당사에 이의를 제기하실 수 없습니다.